



ACTA DE FINIQUITO DE OBRA
ENTRE LA EMPRESA CONSTRUCTORA Y LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA.

Siendo las 08:00 horas del día 11 de marzo del 2020, se reunieron en las oficinas de la Comisión Estatal del Agua, los representantes de las partes involucradas, por la Comisión Estatal del Agua, el C. Ing. Uriel Cano Castro, Coordinador Técnico y Control de Obra; y por la Empresa por la **C. Ing. Eder Fernando López Valdés**, Representante Legal de **CONSTRUCTORA MADIVA, S.A. De C.V.**; así como testigo de asistencia, el C. Ing. Manuel Salvador Higuera Hernández, en su carácter de Residente de la Obra; a efecto de llevar a cabo el finiquito de los trabajos ejecutados de la obra denominada : **“Construcción de colector sanitario de 12” de diámetro de PVC tipo anger para la colonia la pasión** , en el municipio de la paz, Baja California Sur, se establece que con fecha 31 de diciembre del 2019, han sido terminados los trabajos objeto del contrato número LO-903017989-E5-2019 y recibidos el día 14 de enero de 2020 según consta en el Acta de Entrega – Recepción de obra de misma fecha.).

I. Información básica.

Origen de los Recursos:	Apartado Urbano (PROAGUA)
Nombre de la Obra:	“Construcción de colector sanitario de 12” de diámetro de PVC tipo anger para la colonia la pasión “.
Inversión autorizada:	\$ 4,513,000.00 (Son: Cuatro millones quinientos trece mil Pesos, 100/100 M.N., incluye el Impuesto al Valor Agregado del 16%.
Oficio de Autorización:	No. B00.903.03.-0324
Modalidad de adjudicación del contrato:	Licitación Pública Nacional.
Contrato número:	LO-903017989-E5-2019
Firma:	19 de agosto de 2019
Importe del contrato:	\$ 2,600,883.50 (Son: Dos millones seiscientos mil ochocientos ochenta y tres Pesos, 50/100 M.N., incluye el Impuesto al Valor Agregado del 16%.
Contratista:	C. Ing. Eder Fernando López Valdés, Representante Legal de CONSTRUCTORA MADIVA, S.A. De C. V
R.F.C.:	CMA140110HU1



**ACTA DE FINIQUITO DE OBRA
ENTRE LA EMPRESA CONSTRUCTORA Y LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA.**

II. Plazo de ejecución:

Fecha inicio programada: 19 de agosto del 2019.
 Fecha terminación programada: 17 de noviembre del 2019.
 Fecha inicio real: 19 de agosto del 2019.
 Fecha terminación real: 31 de diciembre del 2019.

III. Fianzas otorgadas a favor de la dependencia:

Concepto	Fianza no.	Importe	Afianzadora
Anticipo	2344696	\$ 780,265.05	Afianzadora SOFIMEX
Cumplimiento	2344699	\$ 260,088.35	Afianzadora SOFIMEX
Vicios Ocultos	1057-17660-3	\$ 260,047.58	ASERTA FIANZAS

IV. Balance financiero (Control acumulativo de estimaciones):

Concepto	Periodo de ejecución	Subtotal	I.V.A.	Total	Amortización Anticipo
Anticipo		\$ 672,642.29	\$ 107,622.76	\$780,265.05	---
Estimación 01	19/08/19 – 02/10/19	\$ 581,793.47	\$ 93,086.96	\$ 674,880.43	\$ 202,464.13
Estimación 02	03/10/19 – 19/10/19	\$251,756.55	\$40,281.05	\$292,037.60	\$ 87,611.28
Estimación 03	20/10/19 – 31/12/19	\$ 1,408,239.45	\$ 225,318.31	\$ 1,633,557.76	\$ 490,189.64
Total		\$ 2,241,789.47	\$ 388,686.32	\$ 2,600,475.79	\$ 780,265.05

El objeto de esta acta es el de finiquitar por parte del contratista los trabajos ejecutados con cargo al contrato antes referido, conforme al siguiente análisis:

La obra tuvo un contrato original por un importe de \$ 2,600,883.50 (Son: Dos millones seiscientos mil ochocientos ochenta y tres Pesos, 50/100 M.N., incluye el Impuesto al Valor Agregado del 16%; del cual se efectuaron pagos al contratista por la cantidad de \$ 2,600,475.79 (Son: Dos millones seiscientos mil cuatrocientos setenta y cinco pesos, 79/100 M.N., incluye el Impuesto al Valor Agregado del 16%; resultando un saldo no ejercido por un importe de \$407.71 (Cuatrocientos siete pesos 71/100 m.n.).



ACTA DE FINIQUITO DE OBRA
ENTRE LA EMPRESA CONSTRUCTORA Y LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA.

La presente acta no exime a la compañía contratista de la obra, de los defectos o vicios ocultos que resultaren en la misma, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para la dependencia contratante.

Forma parte de esta acta toda la documentación que integra el expediente de obra y que fue generada en las diferentes etapas de la misma.

Leído que fue por las personas que asistieron a la reunión y enteradas de su contenido, se firma la presente acta al calce y al margen de todas sus fojas útiles.

Por el Contratista

C. Ing. Eder Fernando López Valdés
Representante Legal de
CONSTRUCTORA MADIVA, S.A. De C. V

Por la Comisión Estatal del Agua

Ing. Uziel Cano Castro
Coordinador Técnico y Control de Obra

Testigo

Ing. Manuel Salvador Higuera Hernández
Residente de Obra