



Oficio: CEA/CT/224/24.

Asunto: finiquito de trabajos concluidos.

La Paz, B.C.S., 11 de octubre de 2024.

C. Ing. Filiberto Zarate Mercado

Administrador Único de CBSUR Constructora, S.A. de C.V.

Presente.-

En seguimiento a la recepción y finiquito de los trabajos de la obra denominada: **AMPLIACIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO EN COLONIA EL PITAHAYAL, MUNICIPIO DE MULEGÉ, B.C.S.**, bajo el contrato N° **LPO-000000003-003-2024**, recibidos por esta Comisión, el día 08 de octubre del 2024 de acuerdo con la respectiva Acta de Entrega-Recepción de la obra.

En virtud de lo anterior y en apego a lo estipulado en la Clausula XV del contrato, por medio del presente me permito citar en las instalaciones de esta Comisión Estatal del Agua, el día 14 de octubre del 2024 a las 15:00 horas, con el propósito de proceder a celebrar el acto de finiquito de los trabajos.

Sin otro particular por el momento, le envió a usted un cordial saludo.

Atentamente

C. Ing. Uriel Cano Castro
Coordinador Técnico

c.c.p. Archivo
UCC/*jaba



Comisión Estatal del Agua
Gobierno de Baja California Sur

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA
ENTRE LA EMPRESA CONSTRUCTORA Y LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA.

Siendo las 15:00 horas del día 14 de octubre de 2024, se reunieron en la Comisión Estatal del Agua cito en Sinaloa sin número, esquina Durango, Colonia Pueblo Nuevo, en la Ciudad de La Paz, B.C.S., los representantes de las partes involucradas, por la Comisión Estatal del Agua, el C. Ing. Uriel Cano Castro y el C. José Alberto Bibó Amador, Coordinador Técnico y Residente de Obra respectivamente; y por el Contratista, el C. Ing. Filiberto Zarate Mercado Administrador Único de CBSUR Constructora, S.A. de C.V., para llevar a cabo el acto de finiquito de la obra: **AMPLIACIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO EN COLONIA EL PITAHAYAL, MUNICIPIO DE MULEGÉ, B.C.S.**, bajo el contrato N° **LPO-000000003-003-2024**, con el propósito de celebrar el finiquito de los trabajos ejecutados con Recursos del Fondo de Infraestructura Social para Las Entidades 2024, los que fueron terminados el 10 de septiembre de 2024 y recibida el 18 de septiembre del 2024 según consta en el Acta Entrega-Recepción de la obra.

Información básica.

Programa:	Recursos del Fondo de Infraestructura Social para Las Entidades 2024.
Nombre de la Obra:	AMPLIACIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO EN COLONIA EL PITAHAYAL, MUNICIPIO DE MULEGÉ, B.C.S.
Inversión autorizada:	\$5'150,000.00 (Cinco millones ciento cincuenta pesos 00/100 M.N.) con I.V.A.).
Oficio de Autorización:	SFyA-SSF-DPyCP-0183/2024, de fecha 29 de febrero y 2024 expedido por La Secretaría de Finanzas y Administración.
Modalidad de adjudicación del contrato:	Licitación Pública de carácter Estatal.



Comisión Estatal del Agua
Gobierno de Baja California Sur

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA
ENTRE LA EMPRESA CONSTRUCTORA Y LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA.

Contrato número:	LPO-000000003-003-2024
Firma:	13 de mayo de 2024.
Importe del contrato:	\$3'942,811.21 (Tres millones novecientos cuarenta y dos mil, ochocientos once pesos 21/100 M.N.) con I.V.A.
R.F.C.:	CCO181016CV5
Fecha de inicio programada:	17 de mayo de 2024.
Fecha de terminación programada:	15 de agosto de 2024.
Fecha de inicio real:	17 de mayo de 2024.
Fecha de terminación real:	10 de septiembre de 2024.

Balance financiero:

Inversión total contratada (c/I.V.A.):

	Total	Estatal
Contrato	\$3'942,811.21	\$3'942,811.21

Inversión total ejercida (c/I.V.A.):

	Total	Estatal
Inversión ejercida	\$3'869,967.31	\$3'869,967.31



Comisión Estatal del Agua
Gobierno de Baja California Sur

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA
ENTRE LA EMPRESA CONSTRUCTORA Y LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA.

Concepto	Programa	Periodo ejecución	Subtotal	I.V.A.	Total
Estimación 1	(FISE) Recursos del Fondo de Infraestructura Social para Las Entidades 2024.	17/05/2024-26/07/2024.	\$962,652.18	\$154,024.35	\$1,116,676.53
Estimación 2	(FISE) Recursos del Fondo de Infraestructura Social para Las Entidades 2024.	18/06/2024-10/09/2024.	\$2,373,526.54	\$379,764.25	\$2,753,290.79
Total ejercido			\$3,336,178.72	\$533,788.60	\$3,869,967.32



Comisión Estatal del Agua
Gobierno de Baja California Sur

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA
ENTRE LA EMPRESA CONSTRUCTORA Y LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA.

Fianzas otorgadas a favor de la dependencia:

Concepto	Folio no.	Importe	Afianzadora
Anticipo	5148-00182-3	\$1,182,843.36	ASEGURADORA Aserta, S.A. de C.V.
Cumplimiento Contrato	5148-00183-0	\$394,281.12	ASEGURADORA Aserta, S.A. de C.V.
Vicios Ocultos	5148-00241-5	\$386,996.73	ASEGURADORA Aserta, S.A. de C.V.

El objeto de esta acta es el de finiquitar por parte del contratista los trabajos ejecutados con cargo al contrato antes referido, conforme al siguiente análisis:

La obra tuvo un contrato original por un importe de **\$3'942,811.21** (Tres millones novecientos cuarenta y dos mil, ochocientos once pesos 21/100 M.N.) con I.V.A., por lo que se efectuaron pagos al contratista por la cantidad de **\$3,869,967.32** (tres millones ochocientos sesenta y nueve mil novecientos sesenta y siete pesos 32/100 M.N.) con I.V.A., quedando un importe **\$72,843.89** (Son: setenta y dos mil, ochocientos cuarenta y tres pesos 89/100M.N. con I.V.A.) respecto al contrato.

La presente acta no exime a la compañía contratista de la obra, de los defectos o Vicios Ocultos que resultaren en la misma, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para la dependencia contratante.

Forma parte de esta acta el expediente básico integrado con copia del proyecto en forma magnética y Acta de Entrega-Recepción entre la empresa responsable de la obra y la Comisión Estatal del Agua.



Comisión Estatal del Agua
Gobierno de Baja California Sur

**ACTA DE FINIQUITO DE OBRA
ENTRE LA EMPRESA CONSTRUCTORA Y LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA.**

Leído que fue por las personas que asistieron a la reunión y enteradas de su contenido, se firma la presente acta al calce y al margen de todas sus fojas útiles.

Por el Contratista

Ing. Filiberto Zarate Mercado
Administrador Único de CBSUR Constructora, S.A. de C.V.

Por la Comisión Estatal del Agua

C. Ing. Uriel Cano Castro
Coordinador Técnico

C. José Alberto Bibo Amador
Residente de Obra