



ACTA FINIQUITO DE OBRA
“AMPLIACIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO EN LA COLONIA SAN ISIDRO LABRADOR, SEGUNDA ETAPA, CONSISTENTE EN 3.3 KM DE TUBERÍA SANITARIA PVC DE 8" DE DIÁMETRO SDR-35, Y 85 DESCARGAS DOMICILIARIAS, EN CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR”, ENTRE EL CONTRATISTA Y LA CONTRATANTE

Siendo las 08:00 horas del día 17 de febrero de 2025, se reunieron en la Comisión Estatal del Agua (CEA) cito en Sinaloa sin número, esquina Durango, Colonia Pueblo Nuevo, en la Ciudad de La Paz, municipio de La Paz, B.C.S., los representantes de las partes involucradas, por “La Contratante” la Comisión Estatal del Agua, la Ing. Lesvia Tatiana Davis Monzón, el Ing. Uriel Cano Castro y Ing. Manuel Salvador Higuera Hernández, Directora General, Coordinador Técnico y Residente de Obra respectivamente; y por “El Contratista”, el Ing. Guillermo Romero Sillas, Apoderado Legal de ROSI Construcciones, S.A. de C.V.; para llevar a cabo el acto de finiquito de la obra denominada “Ampliación de la red de alcantarillado en la colonia San Isidro Labrador, segunda etapa, consistente en 3.3 km de tubería sanitaria PVC de 8" de diámetro SDR-35, y 85 descargas domiciliarias, en Ciudad Constitución, municipio de Comondú, Baja California Sur”, bajo el contrato de obra pública número LPO-000000003-007-2024, con el propósito de celebrar el finiquito de los trabajos ejecutados con recursos del Fondo de Infraestructura Social para las Entidades (FISE) 2024, obra que fue terminada el 28 de noviembre de 2024 y recibida el 30 de enero de 2025, según consta en el Acta de Entrega – Recepción de la obra.

Información básica.

| | |
|---|--|
| Programa: | Fondo de Infraestructura Social para las Entidades (FISE) 2024. |
| Nombre de la Obra: | “Ampliación de la red de alcantarillado en la colonia San Isidro Labrador, segunda etapa, consistente en 3.3 km de tubería sanitaria PVC de 8" de diámetro SDR-35, y 85 descargas domiciliarias, en Ciudad Constitución, municipio de Comondú, Baja California Sur”. |
| Inversión autorizada: | \$4,671,718.44 (son cuatro millones seiscientos setenta y un mil setecientos dieciocho pesos 44/100 M.N.) con I.V.A. |
| Oficio de Autorización: | No. SFyA-SSF-DPyCP-0183/2024. |
| Modalidad de adjudicación del contrato: | Licitación Pública Nacional. |
| Contrato número: | LPO-000000003-007-2024. |
| Firma: | 19 de julio de 2024. |
| Importe del contrato: | \$4,671,718.44 (son cuatro millones seiscientos setenta y un mil setecientos dieciocho pesos 44/100 M.N.) con I.V.A. |
| R.F.C.: | RCO020903HU3 |
| Fecha de inicio programada: | 01 de agosto de 2024. |
| Fecha de terminación | 28 de noviembre de 2024. |



ACTA FINIQUITO DE OBRA
“AMPLIACIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO EN LA COLONIA SAN ISIDRO LABRADOR, SEGUNDA ETAPA, CONSISTENTE EN 3.3 KM DE TUBERÍA SANITARIA PVC DE 8" DE DIÁMETRO SDR-35, Y 85 DESCARGAS DOMICILIARIAS, EN CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR”, ENTRE EL CONTRATISTA Y LA CONTRATANTE

| | |
|----------------------------|--------------------------|
| programada: | |
| Fecha de inicio real: | 01 de agosto de 2024. |
| Fecha de terminación real: | 28 de noviembre de 2024. |

Balance financiero:

Inversión total contratada (c/I.V.A.):

| | | |
|----------|----------------|-----------------|
| Contrato | Total | Aportación FISE |
| | \$4,671,718.44 | \$4,671,718.44 |

Inversión total ejercida (c/I.V.A.):

| | | |
|--------------------|----------------|-----------------|
| Inversión Ejercida | Total | Aportación FISE |
| | \$4,628,576.50 | \$4,628,576.50 |

| Concepto | Periodo ejecución | Subtotal | I.V.A. | Total |
|----------------|------------------------|----------------|--------------|----------------|
| Estimación 1 | 01/08/2024-27/08/2024. | \$824,855.95 | \$131,976.95 | \$956,832.90 |
| Estimación 2 | 28/08/2024-25/09/2024. | \$1,293,780.14 | \$207,004.82 | \$1,500,784.96 |
| Estimación 3 | 26/09/2024-16/10/2024. | \$1,590,051.19 | \$254,408.19 | \$1,844,459.38 |
| Estimación 4 | 17/10/2024-28/11/2024. | \$281,464.88 | \$45,034.38 | \$326,499.26 |
| Total ejercida | | \$3,990,152.16 | \$638,424.34 | \$4,628,576.50 |

Fianzas otorgadas a favor de la dependencia:

| Concepto | Folio no. | Importe | Afianzadora |
|----------------|--------------|----------------|---------------------------------------|
| Anticipo | 3100-11595-5 | \$1,401,515.53 | Aseguradora Insurgentes, S.A. de C.V. |
| Cumplimiento | 3100-11596-4 | \$467,171.84 | Aseguradora Insurgentes, S.A. de C.V. |
| Vicios Ocultos | 3100-11618-3 | \$462,857.65 | Aseguradora Insurgentes, S.A. de C.V. |



ACTA FINIQUITO DE OBRA
"AMPLIACIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO EN LA COLONIA SAN ISIDRO LABRADOR,
SEGUNDA ETAPA, CONSISTENTE EN 3.3 KM DE TUBERÍA SANITARIA PVC DE 8" DE DIÁMETRO
SDR-35, Y 85 DESCARGAS DOMICILIARIAS, EN CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE
COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR",
ENTRE EL CONTRATISTA Y LA CONTRATANTE

El objeto de esta acta es el de finiquitar por parte del contratista los trabajos ejecutados con cargo al contrato antes referido, conforme al siguiente análisis:

La obra tuvo un contrato original por un importe de \$4,671,718.44 (son cuatro millones seiscientos setenta y un mil setecientos dieciocho pesos 44/100 M.N.) con I.V.A., por lo que se efectuaron pagos al contratista por la cantidad de \$4,628,576.50 (son cuatro millones seiscientos veintiocho mil quinientos setenta y seis pesos 50/100 M.N.) con I.V.A., quedando un importe \$43,141.94 (son cuarenta y tres mil ciento cuarenta y un pesos 94/100 M.N.) respecto al contrato.

La presente acta no exime a la compañía contratista de la obra, de los defectos o Vicios Ocultos que resultaren en la misma, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para la dependencia contratante.

Forma parte de esta acta el expediente básico integrado con copia del proyecto en forma magnética y Acta de Entrega-Recepción entre la empresa responsable de la obra y la Comisión Estatal del Agua.

Leído que fue por las personas que asistieron a la reunión y enteradas de su contenido, se firma la presente acta al calce y al margen de todas sus fojas útiles.

Por El Contratista

Ing. Guillermo Romero Sillas
Apoderado Legal de ROSI Construcciones, S.A. de C.V.

Por La Contratante

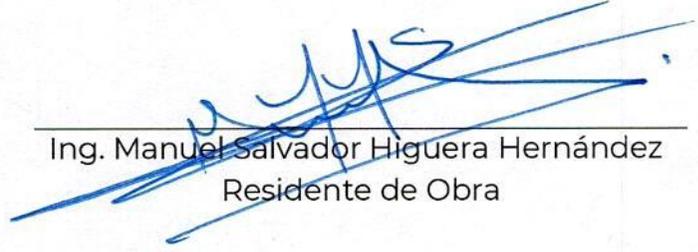
Ing. Lesvia Tatiana Davis Monzón
Directora General de la CEA



ACTA FINIQUITO DE OBRA
"AMPLIACIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO EN LA COLONIA SAN ISIDRO LABRADOR,
SEGUNDA ETAPA, CONSISTENTE EN 3.3 KM DE TUBERÍA SANITARIA PVC DE 8" DE DIÁMETRO
SDR-35, Y 85 DESCARGAS DOMICILIARIAS, EN CIUDAD CONSTITUCIÓN, MUNICIPIO DE
COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR",
ENTRE EL CONTRATISTA Y LA CONTRATANTE



Ing. Uriel Cano Castro
Coordinador Técnico



Ing. Manuel Salvador Higuera Hernández
Residente de Obra

Esta hoja forma parte del Acta de Finiquito de la obra "Ampliación de la red de alcantarillado en la colonia San Isidro Labrador, segunda etapa, consistente en 3.3 km de tubería sanitaria PVC de 8" de diámetro SDR-35, y 85 descargas domiciliarias, en Ciudad Constitución, municipio de Comondú, Baja California Sur", bajo el contrato de obra pública número LPO-000000003-007-2024