



"2024, Año del 75 Aniversario de la Publicación del Acuerdo de Colonización del Valle de Santo Domingo"

**ACTA DE FINIQUITO DE OBRA
ENTRE LA EMPRESA CONSTRUCTORA Y LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA.**

Siendo las 08:00 horas del día 18 de octubre del 2024, se reunieron en las oficinas de la Comisión Estatal del Agua, los representantes de las partes involucradas, por la Comisión Estatal del Agua, la Ing. Lesvia Tatiana Davis Monzón, Directora General; el Ing. Uriel Cano Castro, Coordinador Técnico; el Arq. Gibran Morales Peña, Residente de Obra; y por la empresa ROSI Construcciones, S.A. de C.V., el Ing. Guillermo Romero Sillas, a efecto de llevar a cabo el finiquito de los trabajos ejecutados de la obra denominada **"Ampliación de la red de agua potable, consistente en: 1,167 metros de tubería de PVC hidráulico rd-32.5 de 3" de diámetro y 18 tomas domiciliarias, para la zona sur de la localidad de Caduaño, municipio de Los Cabos, Baja California Sur"**, se establece que con fecha 28 de agosto de 2024, han sido terminados los trabajos objeto del contrato número LPO-000000003-008-2024, y recibidos el día 14 de octubre de 2024 según consta en el Acta de Entrega – Recepción de obra de misma fecha.

I. Información básica.

Programa:	Fondo de Infraestructura Social para las Entidades (FISE) 2024.
Nombre de la obra:	"Ampliación de la red de agua potable, consistente en: 1,167 metros de tubería de PVC hidráulico rd-32.5 de 3" de diámetro y 18 tomas domiciliarias, para la zona sur de la localidad de Caduaño, municipio de Los Cabos, Baja California Sur".
Inversión autorizada:	\$2,024,688.63 (son dos millones veinticuatro mil seiscientos ochenta y ocho pesos 63/100 con I.V.A.).
Oficio de Suficiencia Presupuestal:	No. SFyA-SSF-DPyCP-0183/2024.
Modalidad de adjudicación del contrato:	Licitación Pública Nacional.
Contrato número:	LPO-000000003-008-2024.
Firma del contrato:	19 de julio de 2024.
Importe del contrato:	\$979,097.49 (son novecientos setenta y nueve mil noventa y siete pesos 49/100 con I.V.A.).
Convenio modificadorio número:	LPO-000000003-008-2024/01.
Firma del convenio modificadorio:	27 de septiembre de 2024.
Importe del convenio modificadorio:	\$1,045,591.14 (son un millón cuarenta y cinco mil quinientos noventa y un pesos 14/100 con I.V.A.).



"2024, Año del 75 Aniversario de la Publicación del Acuerdo de Colonización del Valle de Santo Domingo"

**ACTA DE FINIQUITO DE OBRA
ENTRE LA EMPRESA CONSTRUCTORA Y LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA.**

Contratista:	ROSI Construcciones, S.A. de C.V.
R.F.C.:	RCO020903HU3

II. Plazo de ejecución:

Fecha inicio programada:	01 de agosto de 2024.
Fecha terminación programada:	29 de agosto de 2024.
Fecha inicio real:	01 de agosto de 2024.
Fecha terminación real:	28 de agosto de 2024.

III. Fianzas otorgadas a favor de la dependencia:

Concepto	Fianza no.	Importe	Afianzadora
Anticipo	3100-11593-9	\$293,729.25	Aseguradora Insurgentes, S.A. de C.V.
Cumplimiento	3100-11594-0	\$202,468.86	Aseguradora Insurgentes, S.A. de C.V.
Vicios Ocultos	3100-11599-5	\$202,468.86	Aseguradora Insurgentes, S.A. de C.V.

IV. Balance financiero (Control acumulativo de estimaciones):

Concepto	Periodo Ejecución	Subtotal	I.V.A.	Total	Amortización Anticipo
Estimación 01N	01/AGO/24-20/AGO/24	\$844,047.12	\$135,047.54	\$979,094.66	\$293,729.25
Estimación 02-A-E	21/AGO/24-28/AGO/24	\$901,374.11	\$144,219.86	\$1,045,593.97	\$0.00
Total		\$1,745,421.23	\$279,267.40	\$2,024,688.63	0.00

El objeto de esta acta es el de finiquitar por parte del contratista los trabajos ejecutados con cargo al contrato antes referido, conforme al siguiente análisis:

La obra tuvo un importe contratado de \$2,024,688.63 (son dos millones veinticuatro mil seiscientos ochenta y ocho pesos 63/100 M.N.), incluye el Impuesto al Valor Agregado del 16%; del cual se efectuaron pagos al contratista por la cantidad de \$2,024,688.63 (son dos millones veinticuatro mil seiscientos ochenta y ocho pesos 63/100 M.N.), incluye el Impuesto al Valor Agregado del 16% Resultando un saldo no ejercido y cancelado por un importe de \$0.00 (son cero pesos 00/100 M.N.).

La presente acta no exime a la compañía contratista de la obra, de los defectos o vicios ocultos que resultaren en la misma, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para la dependencia contratante.



"2024, Año del 75 Aniversario de la Publicación del Acuerdo de Colonización del Valle de Santo Domingo"

**ACTA DE FINIQUITO DE OBRA
ENTRE LA EMPRESA CONSTRUCTORA Y LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA.**

Forma parte de esta acta toda la documentación que integra el expediente de obra y que fue generada en las diferentes etapas de la misma.

Leído que fue por las personas que asistieron a la reunión y enteradas de su contenido, se firma la presente acta al calce y al margen de todas sus fojas útiles.

Por la empresa constructora
ROSI Construcciones, S.A. de C.V.

Ing. Guillermo Romero Sillas
Representante Legal

Por la Comisión Estatal del Agua

Ing. Lesvia Tatiana Davis Monzón
Directora General

Ing. Uriel Cano Castro
Coordinador Técnico

Arq. Gibran Morales Peña
Residente de Obra