



**ACTA FINIQUITO DE OBRA  
"REHABILITACIÓN Y EQUIPAMIENTO ELECTROMECAÁNICO DE POZO EN LA LOCALIDAD DE LEY  
FEDERAL DE AGUAS NÚMERO DOS, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR",  
ENTRE EL CONTRATISTA Y LA CONTRATANTE**

Siendo las 08:00 horas del día 03 de marzo de 2025, se reunieron en la Comisión Estatal del Agua (CEA) cito en Sinaloa sin número, esquina Durango, Colonia Pueblo Nuevo, en la Ciudad de La Paz, municipio de La Paz, B.C.S., los representantes de las partes involucradas, por "La Contratante" la Comisión Estatal del Agua, la Ing. Lesvia Tatiana Davis Monzón, el Ing. Uriel Cano Castro y Ing. Francisco Javier Rochin Geraldo, Directora General, Coordinador Técnico y Residente de Obra respectivamente; y por "El Contratista", el Ing. Leo Efraín Camacho Villavicencio, Persona Física; para llevar a cabo el acto de finiquito de la obra denominada "Rehabilitación y equipamiento electromecánico de pozo en la localidad de Ley Federal de Aguas Número Dos, municipio de Comondú, Baja California Sur", bajo el contrato de obra pública número LPO-000000003-014-2024, con el propósito de celebrar el finiquito de los trabajos ejecutados con recursos del Fondo de Infraestructura Social para las Entidades (FISE) 2024, obra que fue terminada el 12 de febrero de 2025 y recibida el 27 de febrero de 2025, según consta en el Acta de Entrega – Recepción de la obra.

**Información básica.**

Programa:	Fondo de Infraestructura Social para las Entidades (FISE) 2024.
Nombre de la Obra:	"Rehabilitación y equipamiento electromecánico de pozo en la localidad de Ley Federal de Aguas Número Dos, municipio de Comondú, Baja California Sur".
Inversión autorizada:	\$1,279,852.08 (son un millón doscientos setenta y nueve mil ochocientos cincuenta y dos pesos 08/100 M.N.) con I.V.A.
Oficio de Autorización:	No. SFyA-SSF-DPyCP-0183/2024.
Modalidad de adjudicación del contrato:	Licitación Pública Nacional.
Contrato número:	LPO-000000003-014-2024.
Firma del contrato:	02 de diciembre de 2024.
Convenio modificadorio número:	LPO-000000003-014-2024/01.
Firma del convenio modificadorio:	30 de diciembre de 2024.
Importe del contrato:	\$1,279,852.08 (son un millón doscientos setenta y nueve mil ochocientos cincuenta y dos pesos 08/100 M.N.) con I.V.A.
R.F.C.:	CAVL831030PQ1
Fecha de inicio programada:	03 de diciembre de 2024.
Fecha de terminación programada:	17 de febrero de 2025.



**ACTA FINIQUITO DE OBRA  
"REHABILITACIÓN Y EQUIPAMIENTO ELECTROMECÁNICO DE POZO EN LA LOCALIDAD DE LEY  
FEDERAL DE AGUAS NÚMERO DOS, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR",  
ENTRE EL CONTRATISTA Y LA CONTRATANTE**

Fecha de inicio real:	03 de diciembre de 2024.
Fecha de terminación real:	12 de febrero de 2025.

**Balance financiero:**

Inversión total contratada (c/I.V.A.):

Contrato	Total	Aportación FISE
	\$1,279,852.08	\$1,279,852.08

Inversión total ejercida (c/I.V.A.):

Ejercido	Total	Aportación FISE
	\$1,279,852.08	\$1,279,852.08

Concepto	Periodo ejecución	Subtotal	I.V.A.	Total
Estimación 1	03/12/2024- 07/01/2025.	\$646,227.40	\$103,396.38	\$749,623.78
Estimación 2	08/01/2025- 12/02/2025.	\$457,093.36	\$73,134.94	\$530,228.30
Total ejercida		\$1,103,320.76	\$176,531.32	\$1,279,852.08

**Fianzas otorgadas a favor de la dependencia:**

Concepto	Folio no.	Importe	Afianzadora
Anticipo	5148-00246-0	\$383,955.62	Aseguradora ASERTA, S.A. de C.V.
Cumplimiento	5148-00247-3	\$127,985.21	Aseguradora ASERTA, S.A. de C.V.
Vicios Ocultos	5148-00265-7	\$127,985.21	Aseguradora ASERTA, S.A. de C.V.

El objeto de esta acta es el de finiquitar por parte del contratista los trabajos ejecutados con cargo al contrato antes referido, conforme al siguiente análisis:

La obra tuvo un contrato original por un importe de \$1,279,852.08 (son un millón doscientos setenta y nueve mil ochocientos cincuenta y dos pesos 08/100 M.N.)



**ACTA FINIQUITO DE OBRA  
"REHABILITACIÓN Y EQUIPAMIENTO ELECTROMECAÁNICO DE POZO EN LA LOCALIDAD DE LEY  
FEDERAL DE AGUAS NÚMERO DOS, MUNICIPIO DE COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR",  
ENTRE EL CONTRATISTA Y LA CONTRATANTE**

con I.V.A., por lo que se efectuaron pagos al contratista por la cantidad de \$1,279,852.08 (son un millón doscientos setenta y nueve mil ochocientos cincuenta y dos pesos 08/100 M.N.) con I.V.A., quedando un importe \$0.00 (son cero pesos 00/100 M.N.) respecto al contrato.

La presente acta no exime a la compañía contratista de la obra, de los defectos o Vicios Ocultos que resultaren en la misma, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para la dependencia contratante.

Forma parte de esta acta el expediente básico integrado con copia del proyecto en forma magnética y Acta de Entrega-Recepción entre la empresa responsable de la obra y la Comisión Estatal del Agua.

Leído que fue por las personas que asistieron a la reunión y enteradas de su contenido, se firma la presente acta al calce y al margen de todas sus fojas útiles.

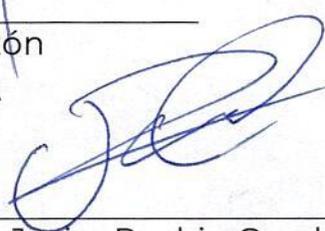
Por El Contratista

  
\_\_\_\_\_  
Ing. Leo Efraín Camacho Villavicencio  
Persona física

Por La Contratante

  
\_\_\_\_\_  
Ing. Lesvia Tatiana Davis Monzón  
Directora General de la CEA

  
\_\_\_\_\_  
Ing. Uriel Cano Castro  
Coordinador Técnico

  
\_\_\_\_\_  
Ing. Francisco Javier Rochin Geraldo  
Residente de Obra