ACTA FINIQUITO DE OBRA
"AMPLIACIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE EN FRACCIONAMIENTO FORJADORES, EN CIUDAD CONSTITUCIÓN, CONSISTENTE EN: 1.52 KILÓMETROS DE RED DE DISTRIBUCIÓN Y 32 TOMAS DOMICILIARAS",
ENTRE EL CONTRATISTA Y LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA

Siendo las 08:00 horas del día 05 de diciembre de 2024, se reunieron en la Comisión Estatal del Agua cito en Sinaloa sin número, esquina Durango, Colonia Pueblo Nuevo, en la Ciudad de La Paz, municipio de La Paz, B.C.S., los representantes de las partes involucradas, por la Comisión Estatal del Agua, la Ing. Lesvia Tatiana Davis Monzón, el Ing. Uriel Cano Castro y Ing. Manuel Salvador Higuera Hernández, Directora General, Coordinador Técnico y Residente de Obra respectivamente; y por el Contratista, el Arq. Carlos Arturo Valdivia Flores, Administrador Único de Constructora VAL CARE, S.A. de C.V.; para llevar a cabo el acto de finiquito de la obra denominada "Ampliación de la red de agua potable en fraccionamiento Forjadores, en Ciudad Constitución, consistente en: 1.52 kilómetros de red de distribución y 32 tomas domiciliaras", en la localidad de Ciudad Constitución, municipio de Comondú del estado de Baja California Sur, bajo el contrato de obra pública número LO-62-O17-903017989-N-4-2024, con el propósito de celebrar el finiquito de los trabajos ejecutados con recursos del Programa de Agua Potable, Drenaje y Tratamiento (PROAGUA) del ejercicio 2024, obra que fue terminada el 28 de septiembre de 2024 y recibida el 02 de diciembre de 2024, según consta en el Acta de Entrega – Recepción de la obra.

Información básica.

Programa:	Programa de Agua Potable, Drenaje y Tratamiento (PROAGUA) 2024.
Nombre de la Obra:	"Ampliación de la red de agua potable en fraccionamiento Forjadores, en Ciudad Constitución, consistente en: 1.52 kilómetros de red de distribución y 32 tomas domiciliaras".
Inversión autorizada:	$1,536,741.64 (son un millón quinientos treinta y seis mil setecientos cuarenta y un pesos 64/100 M.N.) con I.V.A.
Oficio de Autorización:	B00.903.03.-0041.
Modalidad de adjudicación del contrato:	Licitación Pública Nacional.
Contrato número:	LO-62-O17-903017989-N-4-2024.
Firma contrato:	27 de junio de 2024.
Importe del contrato:	$1,041,522.62 (un millón cuarenta y un mil quinientos veintidós pesos 62/100 M.N.) con I.V.A.
R.F.C.:	CVC100416FM6.
Fecha de inicio programada:	01 de julio de 2024.
Fecha de terminación programada:	28 de septiembre de 2024.
Fecha de inicio real:	01 de julio de 2024.
Fecha de terminación real:	28 de septiembre de 2024.

ACTA FINIQUITO DE OBRA
"AMPLIACIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE EN FRACCIONAMIENTO FORJADORES, EN CIUDAD CONSTITUCIÓN, CONSISTENTE EN: 1.52 KILÓMETROS DE RED DE DISTRIBUCIÓN Y 32 TOMAS DOMICILIARAS",
ENTRE EL CONTRATISTA Y LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA

Balance financiero:

Inversión total contratada (c/I.V.A.):

Contrato	Total	Aportación Federal	Aportación Estatal
	$1,041,522.62	$520,761.31	$520,761.31

Inversión total ejercida (c/I.V.A.):

Inversión Ejercida	Total	Aportación Federal	Aportación Estatal
	$1,041,522.62	$520,761.31	$520,761.31

Concepto	Periodo ejecución	Subtotal	I.V.A.	Total
Estimación 1	01/07/2024-14/07/2024	$153,616.22	$24,578.60	$178,194.82
Estimación 2	15/07/2024-31/07/2024	$587,325.02	$93,972.00	$681,297.02
Estimación 3	01/08/2024-28/09/2024	$156,923.08	$25,107.70	$182,030.78
Total ejercido		$897,864.32	$143,658.30	$1,041,522.62

Fianzas otorgadas a favor de la dependencia:

Concepto	Folio no.	Importe	Afianzadora
Anticipo	2934941	$312,456.79	SOFIMEX, Instituciones de Garantías, S.A. de C.V.
Cumplimiento	2932846	$104,152.26	SOFIMEX, Instituciones de Garantías, S.A. de C.V.
Vicios Ocultos	2984028	$104,152.26	SOFIMEX, Instituciones de Garantías, S.A. de C.V.

El objeto de esta acta es el de finiquitar por parte del contratista los trabajos ejecutados con cargo al contrato antes referido, conforme al siguiente análisis:

La obra tuvo un contrato original por un importe de $1,041,522.62 (un millón cuarenta y un mil quinientos veintidós pesos 62/100 M.N.) con I.V.A., por lo que se efectuaron pagos

ACTA FINIQUITO DE OBRA
"AMPLIACIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE EN FRACCIONAMIENTO FORJADORES, EN CIUDAD CONSTITUCIÓN, CONSISTENTE EN: 1.52 KILÓMETROS DE RED DE DISTRIBUCIÓN Y 32 TOMAS DOMICILIARAS",
ENTRE EL CONTRATISTA Y LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA

al contratista por la cantidad de $1,041,522.62 (un millón cuarenta y un mil quinientos veintidós pesos 62/100 M.N.) con I.V.A., quedando un saldo no ejercido por un importe de $0.00 (son cero pesos 00/100 M.N.).

La presente acta no exime a la compañía contratista de la obra, de los defectos o Vicios Ocultos que resultaren en la misma, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para la dependencia contratante.

Forma parte de esta acta el expediente básico integrado con copia del proyecto en forma magnética y Acta de Entrega-Recepción entre la empresa responsable de la obra y la Comisión Estatal del Agua.

Leído que fue por las personas que asistieron a la reunión y enteradas de su contenido, se firma la presente acta al calce y al margen de todas sus fojas útiles.

Por Constructora VAL CARE, S.A. de C.V.

Arq. Carlos Arturo Valdivia Flores
Administrador Único

Por la Comisión Estatal del Agua

Ing. Lesvia Tatiana Davis Monzón
Directora General

Ing. Uriel Cano Castro
Coordinador Técnico

Ing. Manuel Salvador Higuera Hernández
Residente de Obra